

Hébergements touristiques durables

Partenaires :

Agence de Développement et de Réservation Touristique (ADRT) de Lot-et-Garonne

Priorités départementales :

Les projets seront évalués en fonction :

- des prescriptions générales du schéma départemental de développement touristique 2022/2027 : tourisme responsable et durable - tourisme inclusif et solidaire - tourisme de proximité - défi du numérique
- de la complémentarité avec les stratégies régionales Nouvelle-Aquitaine ;

NB :

- en fonction du projet, le Département pourra demander des pièces complémentaires pour l'instruction et le versement de la subvention ;
- tout bénéficiaire de ce dispositif devra achever l'opération concernée et respecter un délai de carence de 2 ans entre la date d'attribution de la subvention et toute nouvelle demande de subvention à vocation touristique.

OBJET

Favoriser les projets de création, d'extension, de modernisation, de rénovation des hébergements touristiques marchands : chambre d'hôte et meublé dans un bâtiment existant et hébergement insolite :

- favorisant l'identification du Lot-et-Garonne comme une destination « *Slowtourisme* » en s'engageant notamment dans les labels correspondants tels que « *Accueil vélo* » ou « *Hébergement pêche* »... ;
- s'inscrivant dans une démarche de développement durable et d'éco-responsabilité, prenant en compte les impacts environnementaux liés au changement climatique.

BENEFICIAIRES

Habitants permanents en Lot-et-Garonne (hors sociétés civiles immobilières et groupes), s'engageant à exploiter directement l'équipement ou à le confier à un exploitant.

DEPENSES ELIGIBLES

- travaux, gros mobilier et matériel, directement dédiés à l'adaptation au changement climatique (sobriété énergétique et des ressources) ;
- factures d'un montant supérieur à 500 € HT.

Dépenses exclues :

- dépenses visant à la production d'énergie ;
- dépenses d'achat et de pose afférentes aux habitations légères de loisirs (de type chalet et bungalow) ;
- dépenses réalisées avant la date d'accusé de réception du dossier.

CONDITIONS D'ATTRIBUTION

- consultation préalable au lancement du projet auprès de l'ADRT du Lot-et-Garonne pour évaluation du projet ;
- engagement d'affiliation à un label en vue d'obtenir un classement de niveau 3 (épis, clés, etc.) après travaux ;
- engagement d'exploitation pendant 5 ans au moins après attribution de la subvention ;
- engagement d'ouverture au public pendant au moins 6 mois ;

- engagement dans une démarche d'intégration des normes de type «*Tourisme et Handicap* » ;
- adhésion à l'office de tourisme local ;
- adhésion à une centrale de réservation départementale ;
- intégration de la marque départementale sur l'ensemble des supports de communication ;
- avis favorable de l'ADRT sur le projet
- engagement à fournir, accompagné par l'ADRT, un bilan de fréquentation annuel.

MODALITES DE CALCUL

- Assiette éligible :
 - 20 000 € minimum
 - 100 000 € maximum
- Taux de subvention : 20 %
- Montant de la subvention inférieur ou égal à la part du maître d'ouvrage.

Pièces à fournir pour l'instruction du dossier en fonction de la nature des projets

Pour la demande :

Lettre de demande de subvention renseignée et signée, accompagnée du dossier de demande de subvention et de ses annexes (téléchargeable au lien suivant : dossier de demande de subvention)

Pour les paiements :

Versement d'un acompte de 50 % sur présentation :

- de la copie des factures justifiant la réalisation de 50 % au moins des dépenses retenues ;
- d'un justificatif d'un co-financement public.

Versement du solde dans les deux ans à compter de la date de décision d'attribution du Département, sur présentation des factures complémentaires attestant de la réalisation :

- des factures complémentaires attestant de la réalisation du projet ;
- sur présentation de l'adhésion à l'office de tourisme local et le cas échéant d'un label.

Le montant définitif de la subvention pourra être proratisé en fonction du niveau effectif de réalisation des dépenses retenues pour l'attribution de la subvention.

CONTACT

**Direction du développement
touristique et de l'économie**

Tel : 05 53 69 41 47

Mail : Datee@lotetgaronne.fr