Zone de Préemption au titre des Espaces Naturels Sensibles (ZPENS) dite

Espace Naturel Sensible

LOT-ET-GARONNE
Le Département Cœur du Sud-Ouest

ZPENS DE LA
HAUTE-VALLÉE DE LA LÈDE A GAVAUDUN (Lot-et-Garonne)

Réf. dépt. **ZPENS#01_47109_GAVAUDUN_HVDLL**

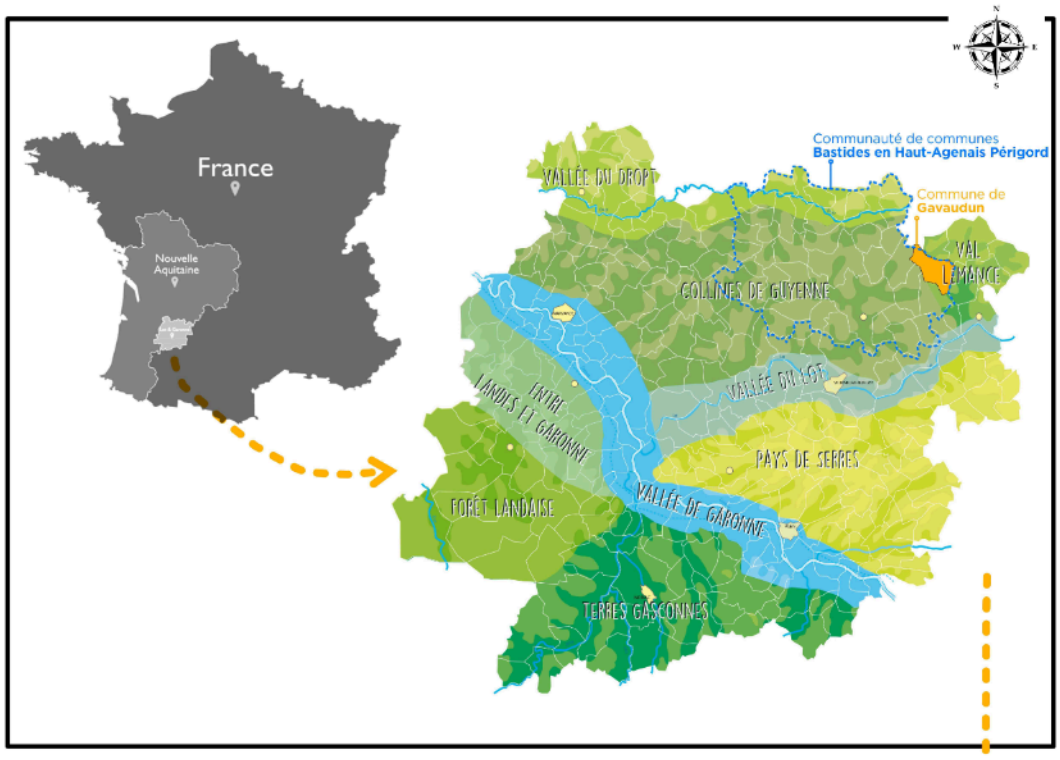
Territoires concernés :

Bastides en Haut Agenais Périgord
Communauté de communes

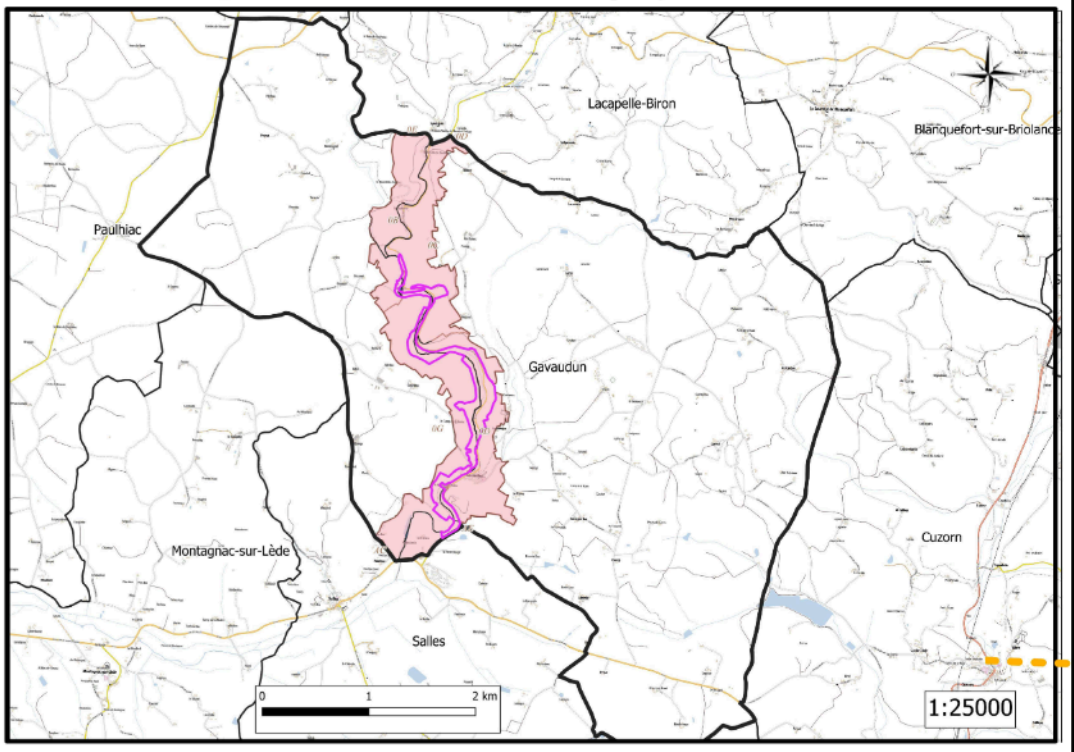
Mairie de Gavaudun

Document d'urbanisme opposable en vigueur : PLUi de la Communauté de Communes Bastides en Haut-Agenais Périgord (CCBHAP)
PLUi de la CCBHAP approuvé le 20/02/2020, modifié le 20/07/2020, le 04/05/2023 et le 10/07/2024

01 > Carte de situation : échelle nationale, régionale, départementale, intercommunale et communale



02 > Situation générale et communale du projet de ZPENS sur Gavaudun

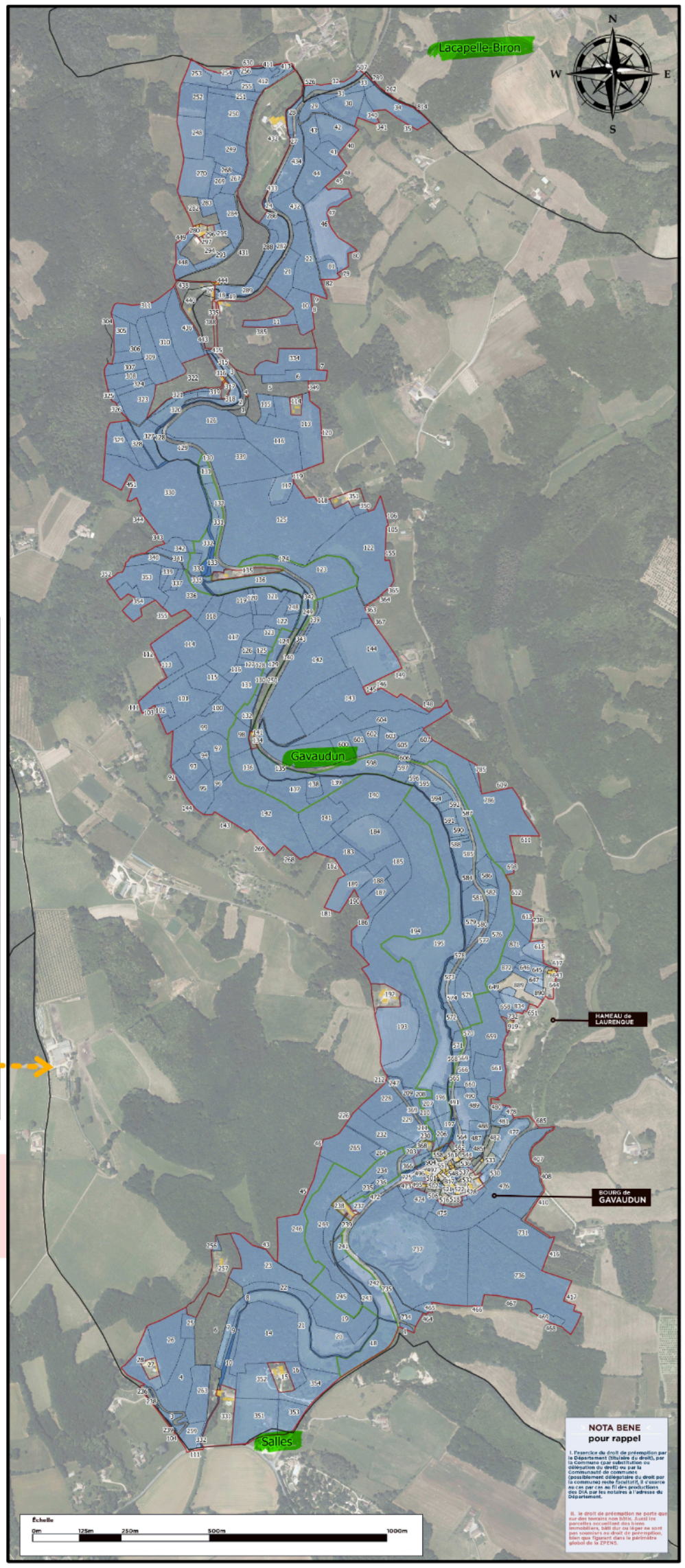


>> Légendes cartographiques

 # périmètres
- limite communale
- zone de préemption
- ENS
- cours d'eau

 # cadastre
- sections
- parcelles
- bâti léger
- bâti dur

03 > Périmètre de la ZPENS : parcellaire concerné



04 > Mémento des actes administratifs de la création de la ZPENS :

- . Délibérations du conseil municipal de Gavaudun pour demande de création de la ZPENS le 10/02/2025 et 03/03/2025
- . Délibération du conseil communautaire de la CCBHAP pour accord et demande de création de la ZPENS le 11/09/2025
- . Consultation pour avis des organismes professionnels agricoles et forestiers (CA47, SAFER-NA, CRPF-NA) du 24/11/2025 au 24/12/2025
- . Délibération de la commission permanente du conseil départemental de Lot-et-Garonne pour création de la ZPENS le 13/02/2026

Réalisation : CD47 [DGA-ADT, DAFE] avec l'aide du Service Urba. de la CCBHAP
Logiciels utilisés : QGIS et Affinity Designer
Format original de mise en page : A0
Édition : 03/02/2026
Sources : IGN (BD TOPO), DREAL-NA (SITE CLASSE), DGFiP (CADASTRE) - CD47 (ENS)
Etat du document : CARTOGRAPHIE APPROUVÉE - COMMUNICABLE EN L'ÉTAT

PLAN ANNEXÉ A LA DÉLIBÉRATION DE LA
COMMISSION PERMANENTE DU CONSEIL DÉPARTEMENTAL
EN DATE DU 13/02/2026

Accusé de réception en préfecture
047-2[illegible]000013-20260216-17652-DE-1-1
Date de [illegible] transmission : 16/02/2026
Date de réception préfecture : 16/02/2026
Date de publication de la délibération : 16/02/2026